

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
COMUNA FEREȘTI
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Ă R E A Nr. 47/2014
privind aprobarea taxelor și impozitelor locale pentru anul 2015, la nivelul
comunei Ferești, județul Vaslui

Având în vedere:

- expunerea de motive a primarului comunei Ferești din care reiese necesitatea aprobării impozitelor și taxelor locale pentru anul 2015 în scopul asigurării finanțării cheltuielilor publice locale;

În conformitate cu:

- prevederile art. 9 pct. 3 din Carta europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985 și ratificată prin Legea nr.199/1997,
- art. 27 și art.30 din Legea nr. 273 / 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- art.288 și art. 292 din Legea nr. 571 / 2003 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare și pct. 255 din H.G. nr. 44 / 2004 privind normele metodologice de aplicare a Legii nr. 571 / 2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare;

- H.G. nr.1309/27.12.2012 privind nivelurile pentru valorile impozabile, impozitele și taxele locale și alte taxe asimilate acestora, precum și amenzile aplicabile începând cu anul fiscal 2013;

- prevederile art. 6 alin.9 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 64 din Legea nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- în temeiul art. 36 alin. 2 lit. b, alin. 4 lit. c și ale art. 45 alin. 2 lit. c din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Ferești, județul Vaslui

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. – Persoanele fizice și juridice înregistrate legal, ce au un patrimoniu distinct, în scopul desfășurării unei activități pe teritoriul comunei Ferești, denumite contribuabili, au obligația de a plăti impozitele și taxele locale pentru anul 2015 prevăzute în Anexa nr.1, conform Legii nr.571 / 2003 privind Codul fiscal cu modificările și completările ulterioare.

Art.2. (1) - Impozitul pe clădiri persoane juridice, cota prevăzută la art.253 alin.(2), se stabilește la 0,75 % din valoarea de inventar înregistrată în contabilitate.

(2) Impozitul pe clădirile nereevaluate proprietatea persoanelor juridice, cota prevăzută la art.253 alin.(6), se stabilește la 15 % din valoarea de inventar înregistrată în contabilitate pentru clădirile care nu au fost reevaluate în ultimii 3 ani anterior anului fiscal de referință și la 30% din valoarea de inventar înregistrată în

contabilitate pentru cladirile care nu au fost reevaluate in ultimii 5 ani anterior anului fiscal de referinta.

Art.3. Pentru plata cu anticipație a impozitelor pe clădiri, teren și auto datorate pe întreg an de către persoanele fizice se acordă bonificația, prevăzută la art. 55 alin.(2) , art. 260 alin. (2) , art. 265 alin. (2) din Legea nr. 571 / 2003 cu modificările și completările ulterioare, se stabilește după cum urmează:

a) în cazul impozitului pe clădiri, la 10 %

b) în cazul impozitului pe teren, la 10 %

c) taxa auto 10 %

Art.4. (1) Majorarea anuală prevăzută la art.287, din Legea nr. 571 / 2003 cu modificările și completările ulterioare, este de 20% și se stabilește după cum urmează:

a) în cazul impozitului pe clădiri, la 20 % pentru persoane juridice prevăzute la art. 253 alin.(1);

b) în cazul impozitului pe teren, la 10 % pentru persoanele juridice;

c) în cazul taxei asupra mijloacelor de transport, la 10 % pentru persoanele juridice;

d) în cazul taxelor pentru eliberarea:

d.1. autorizației de construire, la 10 % pentru persoane juridice;

d.2. autorizației de desființare, la 10% pentru persoane juridice;

(2) În cazul impozitelor și taxelor locale stabilite în sume fixe, majorarea anuală prevăzută la alin.(1) este inclusă în nivelurile acestora prevăzute în anexa la prezenta hotărâre.

Art.5. Pentru determinarea impozitului pe clădiri și a taxei pentru eliberarea autorizației de construire în cazul persoanelor fizice, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2015, se menține delimitarea zonelor aprobată prin Hotărârea Consiliului Local al comunei Ferești nr. 8/2012

Art.6. (1) Persoanele fizice care au în proprietate două sau mai multe clădiri datorează un impozit pe clădiri, majorat după cum urmează:

a) cu **65%** pentru prima clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

b) cu **150%** pentru a doua clădire în afara celei de la adresa de domiciliu;

c) cu **300%** pentru a treia clădire și următoarele în afara celei de la adresa de domiciliu.

(2) Nu intră sub incidența alin. (1) persoanele fizice care dețin în proprietate clădiri dobândite prin succesiune legală.

(3) În cazul deținerii a două sau mai multe clădiri în afara celei de la adresa de domiciliu, impozitul majorat se determină în funcție de ordinea în care proprietățile au fost dobândite, așa cum rezultă din documentele ce atestă calitatea de proprietar.

Art.7. – (1) Pentru determinarea impozitului pe clădiri, teren, precum și a impozitului pe teren, pentru anul 2015, se delimitează următoarele zone:

- **zona A și B, rang IV - în intravilan**
- **zona C, rang IV – în extravilan**

(2) Impozitul pe teren, clădiri și pe mijlocul de transport se plătește anual în două rate, până la datele de **31 martie** și **30 septembrie** inclusiv.

(3) Impozitul pe teren, clădiri și pe mijlocul de transport datorat aceleiași buget local de către contribuabili, persoane fizice sau juridice, **de până la 50 lei inclusiv**, se plătește integral până la primul termen de plată.

Art.8. Consiliul local poate acorda înlesniri la plata impozitului pe clădiri, teren și mijloace de transport, în funcție de prevederile legale.

Art.9. Prezenta hotărâre intră în vigoare cu data de 01.01.2015.

Art.8. – Anexa nr.1 face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.9. – Prezenta hotărâre se va aduce la cunoștința publicului prin grija secretarului comunei Ferești.

F E R E Ș T I

Data 16 .12.2014

Președinte de ședință

Filip Costică

Contrasemnează
SECRETAR COMUNA
VARTOLEMEI SERGIU

ANEXA Nr.1
la Hotărârea nr.

T A B L O U L
cuprinzând impozitele și taxele locale pentru anul 2015

IMPOZITUL PE CLĂDIRI

VALORILE IMPOZABILE

pe metru pătrat de suprafață construită desfășurată la clădiri și alte construcții aparținând persoanelor fizice

Nr.crt. Felul clădirilor și altor construcții	Valoarea impozabilă lei/m.p	
	Cu instalații de apă canalizare, electrice încălzire (cond.cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare electricitate sau încălzire
1.Clădiri cu pereți sau cadre din beton armat, din cărămidă arsă, piatră naturală sau alte materiale asemănătoare	935	555
2.Clădiri cu pereți din lemn, cărămidă nearsă, paiantă, vălătuci, șipci sau alte materiale asemănătoare	254	159
3. Construcții anexe corpului principa al unei clădiri având pereții din beton cărămidă arsă, piatră sau alte materiale asemănătoare	159	143
4. Construcții anexe corpului principal al clădirii, având pereți din lemn, cărămidă nearsă, vălătuci, șipci sau alte materiale asemănătoare	95	63

Valoarea impozabila a cladirii se ajusteaza in functie de rangul localitatii si zona in care este amplasata cladirea, prin inmultirea valorii determinate cu coeficientul de corectie. Comuna Ferești este de rangul IV, zona A, și zona B iar coeficientul de corectie este 0,10%.

IMPOZITUL PE TEREN

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN-TERENURI CU CONSTRUCȚII – LEI/1000 m.p.

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului pe ranguri de localități
A	IV FEREȘTI (conform extras plan din PUG) 88,9 / 1000 mp
B	71,1 / 1000 mp

IMPOZITUL PE TERENURILE AMPLASATE ÎN INTRAVILAN- ORICE ALTĂ CATEGORIE DE FOLOSINȚĂ DECÂT CEA DE TERENURI CU CONSTRUCȚII – LEI/HA

Nr. Categoria de folosință crt.	Zona A	Zona B
1. Teren arabil	28	21
2. Pășune	21	19
3. Fâneată	21	19
4. Vii	46	35
5. Livadă	53	46
6. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	28	21
7. Teren cu ape	15	13

IMPOZITUL/TAXA PE TERENURILE AMPLASATE ÎN EXTRAVILAN

Nr. Categoria de folosință crt.	Zona C
1. Teren constructii	26
2. Teren arabil	45
3. Pășune	22
4. Fâneată	22
5. Vii pe rod	50
6. Livadă pe rod	50
7. Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră	12
8. Teren cu ape	2
9. Teren cu amenajari piscicole	28

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

I.Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	
Tipul mijlocului de transport	lei/an/200cmc.sau fracțiune
a) motoare, scutere, motociclete si autoturisme cu capacitatea cilindrica de pana la 1600 cmc inclusiv	8
b) autoturisme cu capacitatea cilindrică cuprinsa intre 1601 cmc si 2000 cmc inclusiv	18
c) autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 2001 cmc si 2600 cmc inclusiv	72
d) autoturisme cu capacitatea cilindrica cuprinsa intre 2601 cmc si 3000 cmc inclusiv	144
e) autoturisme cu capacitatea cilindrica peste 3001 cmc	290
f) autobuze, autocare, microbuze	24
g)alte autovehicule cu masa totala maxima autorizata de pina la 12 tone inclusiv, precum si autoturismele de teren din productie interna	30
h)tractoare inmatriculate	18
i) tractoare agricole care nu sunt supuse înmatriculării	200/tractor
II. Vehicule înregistrate	
a)Vehicule cu capacitate cilindrică:	lei/200 cmc

b)Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cmc	2-4
c)Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cmc	4-6
III.Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	50-150 lei/an

REMORCI, SEMIREMORCI ȘI RULOTE	Taxa – lei
a)până la 1 tonă inclusiv	9
b)peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	34
c)peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	52
d)peste 5 tone	64

TAXE PENTRU ELIBERAREA CERTIFICATELOR, AVIZELOR ȘI A AUTORIZAȚIILOR

A. Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism	
Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	taxa – lei
a)până la 150 m.p.inclusiv	6
b)între 151 și 250 m.p.inclusiv	7
c)între 251 și 500 m.p.inclusiv	8
d)între 501 și 750 m.p.inclusiv	11
e)între 751 și 1.000 m.p. inclusiv	12
f)peste 1.000 m.p.	14 + 0.01 lei/m.p.pentru fiecare m.p.care depășește 1000 m.p.

1.Taxe pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări **7 lei pentru fiecare m.p.afectat**

2.Taxe pentru eliberarea autorizației de construire pentru chioșcuri, tonete, cabine, spații de expunere situate pe căile și în spațiile publice, precum și pentru amplasarea corpurilor și a panourilor de afișaj a firmelor și a reclamelor **6 lei pentru fiecare m.p. suprafață ocupată de construcție**

3.Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racordare și branșamente la rețelele publice de apă, canalizare, gaze, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu **11 lei pentru fiecare racord**

4.Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului de către primari sau de către structurile de specialitate din cadrul consiliului județean **11 lei**

5.Taxe pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală **7 lei**

B.Taxe pentru eliberarea unei autorizații pentru desfășurarea unei activități economice/inregistrarea unui contract de închiriere **13 lei**

1.Taxe pentru eliberarea autorizațiilor de funcționare **15 lei**

2.Taxe pentru eliberarea de copii heliografice de pe planurile cadastrale, deținute de consiliul local **25 lei**

3. Taxa pentru eliberarea certificatului de producător	50 lei
4. Taxa viza carnet de producator	13 lei

TAXE PENTRU FOLOSIREA MIJLOACELOR DE RECLAMĂ ȘI PUBLICITATE

1. Taxe pentru afișaj situat în scop de reclamă și publicitate	lei/m.p. sau fracțiune de m.p.
--	--------------------------------

a) în cazul unui afișaj situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	23 lei
---	---------------

b) în cazul oricărui alt panou, afișaj sau structură de afișaj pentru reclamă și publicitate	17 lei
--	---------------

IMPOZITUL PE SPECTACOLE

Manifestarea artistică sau activitatea distractivă	lei/m.p.
--	----------

a) în cazul videotecilor	1 leu/mp
--------------------------	-----------------

b) în cazul discotecilor	3 lei/mp
--------------------------	-----------------

ALTE TAXE LOCALE

1. Taxe zilnice pentru utilizarea temporară a locurilor publice	20 lei
---	---------------

2. Taxe pentru oficierea căsătoriilor în afara orelor de program și în zilele de sâmbătă, duminică și sărbători legale	- lei
--	--------------

3. Taxa zilnică pentru deținerea echipamentelor destinate în scopul obținerii de venit	15 lei
--	---------------

4. Taxa pentru eliberarea/vizarea anuală a autorizației privind desfasurarea activității de alimentație publică	500 lei
---	----------------

5. Taxa anuală pentru vehicule lente	30 lei/ vehicol cu 2 cai 20 lei/ vehicol cu un cal
--------------------------------------	---

TAXELE EXTRAJUDICIARE DE TIMBRU

Cap. I. Taxe pentru eliberarea certificatelor de orice fel, altele decât cele eliberate de instanțe, Ministerul Justiției, Parchetului de pe lângă Curtea Supremă de Justiție și de notarii publici, precum și pentru alte servicii prestate de unele instituții publice

1. Eliberarea de către organele administrației publice centrale și locale, de alte autorități publice, precum și de instituții de stat, care, în exercitarea atribuțiilor lor, sunt în drept să certifice anumite situații de fapt, a certificatelor, adeverințelor și a oricăror alte înscrisuri prin care se atestă un fapt sau o situație, cu excepția acelor acte pentru care se plătește o altă taxă extrajudiciară de timbru mai mare	2 lei
---	--------------

2. Eliberarea certificatelor de proprietate asupra animalelor, pe cap de animal:	
- pentru animale sub 2 ani	2 lei
- pentru animale peste 2 ani	2 lei

3. Certificarea (transcrierea) transmisiunii proprietății asupra animalelor pe cap de animal, în bilete de proprietate:	
- pentru animale sub 2 ani	2 lei
- pentru animale peste 2 ani	5 lei

4. Eliberarea certificatelor de înregistrare fiscală	5 lei
--	--------------

5.Înregistrarea, la cerere,în actele de stare civilă a schimbării numelui	15 lei
6. Înregistrarea, la cerere,în actele de stare civilă a desfacerii căsătoriei	10 lei
7.Transcrierea la cerere în registrele de stare civilă române a actelor de stare civilă întocmite de de autoritățile străine	10 lei
8.Reconstituirea și întocmirea ulterioară, la cerere, a actelor de stare civilă	8 lei
9.Eliberarea altor certificate de stare civilă în locul celor pierdute, sustrase, distruse sau deteriorate	8 lei
Cap.II. Taxe de înmatriculare a autovehiculelor și remorcilor, autorizare provizorie de circulație și autorizare de circulație pentru probe.	
1.Taxe de înmatriculare permanentă sau temporară a autovehiculelor și remorcilor:	
b) autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată cuprinsă între 750 kg și 3500 kg inclusiv	60 lei
c)autovehicule și remorci cu masa totală maximă autorizată mai mare de 3500 kg	145 lei
2.Taxe de autorizare provizorie a circulației autovehiculelor și remorcilor neînmatriculate permanent sau temporar	9 lei
Cap.III .Taxe pentru eliberarea titlurilor de proprietate asupra terenurilor dobândite în baza Legii fondului funciar nr.18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare	15 lei